



# **WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ**

## **με διακριτικό τίτλο**

### **«WESTENERGY A.B.E.E.P.»**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(1/1/2017 – 31/12/2017)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΠΑΤΡΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2018



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	4
2. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΟΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	8
3. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	10
4. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	
4.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	14
4.2. ΒΑΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	15
5. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	21
6. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	29



## ΔΗΛΩΣΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Στις κατωτέρω δηλώσεις, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

1. Σπυρίδων Δήμος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Ευαγγελία Μπαμπαλιάρου, Αντιπρόεδρος και
3. Παναγιώτης Ζησιμόπουλος, Μέλος,

Οι κάτωθι υπογράφοντες, μπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ» δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της «WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ» για τη χρήση 01.01.2017-31.12.2017, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, τα ίδια κεφάλαια και τα κέρδη χρήσης της εταιρείας και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ» στις 11.07.2018.

(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή, την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ», συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Σπυρίδων Δήμος  
Α.Δ.Τ ΑΕ 712169

WESTENERGY Α.Β.Ε.Ε.Π.  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ  
ΕΦΑΡΤΣΟΥ ΚΑΙ ΛΑΙΤΣΙΩΝ (ΚΑΙ ΛΑΙΤΣΑ)  
ΖΥΡΜΑΣ ΛΑΙΤΣΑ ΗΠΑΠΩΝ (ΚΑΙ ΛΑΙΤΣΑ)  
ΕΛΛΑΣ / ΕΛΛΑΣ / ΕΛΛΑΣ / ΕΛΛΑΣ / ΕΛΛΑΣ  
ΤΗΛ. 2610 672 050 FAX: 2610 672 557



**1. Ετήσια Οικονομική Έκθεση περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2017 του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρείας WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ Επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας «WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ», για την χρήση 2017, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίσθηκαν στη περίοδο και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει στην ερχόμενη χρήση.

**I. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ**

Ο κύκλος εργασιών για τη χρήση που έληξε την 31/12/2017 αυξήθηκε κατά 21,09% γεγονός που οφείλεται στην πλήρη λειτουργία του νέου υποκαταστήματος.

Ο συντελεστής μικτού κέρδους διαμορφώθηκε στα επίπεδα του 11,19% ενώ την προηγούμενη χρήση ο συντελεστής μικτού κέρδους διαμορφώθηκε σε 11,98%.

Τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης διαμορφώθηκαν στο ποσό των 1.396.121,10€ την τρέχουσα περίοδο έναντι ποσού 1.147.265,60€ την προηγούμενη περίοδο, αντιπροσωπεύουν δε το 10,44% επί του τζίρου έναντι 10,39% επί του τζίρου της προηγούμενης περιόδου.

Τα κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), από συνεχιζόμενες δραστηριότητες παρουσίασαν μείωση στην τρέχουσα χρήση και ανήλθαν σε ευρώ 119.979,46 έναντι κερδών ευρώ 215.037,04 στην προηγούμενη.

Τα καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) μετά από φόρους της εταιρείας ανήλθαν σε 120.018,60ευρώ έναντι κερδών ποσού 27.932,46 ευρώ το 2016.

**ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ**

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την ικλεόμενη χρήση 2017 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2016, ως εξής:

Περιγραφή Δείκτη	Τύπος Υπολογισμού	Τρέχουσα Χρήση	Προηγούμενη Χρήση
Κάλυψης Παγίας περιοδικών μέσω ιδίων κεφαλαίων	= $\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Πάγιο Ενεργητικό}}$	= $\frac{705.493,20}{476.691,22} = 148,21\%$	= $\frac{835.799,34}{458.749,23} = 182,19\%$
Κεφαλαιακής Λνεξαρτησίας	= $\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Ξένα Κεφάλαια}}$	= $\frac{705.493,20}{3.188.949,09} = 22,15\%$	= $\frac{835.799,34}{2.048.278,09} = 40,80\%$
Πιστοποίησης Περιουσίας	= $\frac{\text{Πάγιο Ενεργητικό}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}}$	= $\frac{476.691,22}{3.895.442,29} = 12,24\%$	= $\frac{458.749,23}{2.884.077,43} = 15,91\%$



Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	=	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενέργητο κ.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}{\text{Υποχρεώσεις}}$	=	$\frac{2.767.763,11}{2.690.900,63} = 102,86\%$	-	$\frac{2.011.884,45}{1.403.604,63} = 143,34\%$
Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ιδίων κεφαλαίων	=	$\frac{\text{Κύκλος Εργασιών}}{\text{Ιδία κεφάλαια}}$	=	$\frac{13.366.809,30}{706.493,20} = 18,92$	-	$\frac{11.038.877,71}{835.799,34} = 13,21$

## ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Δεν προέκυψε καμιά μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο κατά την τρέχουσα χρήση.

## ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρία μας διατηρεί 3 υποκαταστήματα:

- Θεριανό Πατρών -Θέση Σκάγια,
- Νέα Εθνική Οδό Πατρών – Αθηνών 183 απην Πάτρα και
- Γλαύκου 50 απην Πάτρα.

## ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η εταιρία δραστηριοποιείται στο χώρο της εμπορίας πετρελαιοειδών, λιπαντικών, εκμετάλλευσης πρατηρίων υγρών καυσίμων και πρατήριων υγραερίου Autogas από το 2010.

Στις εγκαταστάσεις που βρίσκονται στην είσοδο προς τη βιομηχανική περιοχή των Πατρών, στη θέση Θεριανό, υπάρχουν πρατήριο υγρών καυσίμων EKO, πρατήριο υγραερίου autogas, λιπαντήριο, πλυντήριο για φορτηγά, αυτοκίνητα, λεωφορεία και νέα γεφυρωπλάστιγγα 60 τόνων. Καταστήματα διαφόρων ειδών, μίνι μάρκετ, τσιγάρα και καφετέρια. Επίσης η εταιρία αναλαμβάνει τη διανομή πετρελαίου θέρμανσης και κίνησης.

Τον Ιούνιο του 2013 η εταιρία λειτούργησε και δεύτερο πρατήριο υγρών καυσίμων με την επωνυμία Westenergy στην ΒΙ.ΠΕ Πατρών στην είσοδο για Άγιο Στέφανο.

Τον Σεπτέμβριο του 2015 λειτούργησε το τρίτο της πρατήριο στην είσοδο της Πάτρας.

Τον Ιανουάριο του 2017 λειτούργησε το τέταρτο πρατήριο στην οδό Γλαύκου 50, το πρώτο πρατήριο από την έξοδο του νέου λιμανιού της Πάτρας.

## ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα, στεγάζεται και λειτουργεί σε μιοθωμένους χώρους στους οποίους έχουν κατασκευαστεί μεταλλικά κτίρια (στέγαστρα, πλυντήρια- λιπαντήρια κλπ)

## ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τη χρήση 2017 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2017. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.



Για τις χρήσεις 2014 και 2015 ή εταιρεία είχε υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2012 έως και τη χρήση 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία, δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Περαιτέρω σημειώνεται ότι, την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 36 Ν.4174/2013.

## ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

## II. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΤΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Το 2017δεν ήταν μία χρονιά στην οποία συνέβησαν συνταρακτικές αλλαγές στον τομέα του εμπορίου. Στην διάρκεια της χρήσης η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση επηρέασε δυσμενώς γενικά όλους τους κλάδους, της Ελληνικής Οικονομίας. Η επίδραση των οικονομικών συνθηκών των τελευταίων ετών είναι αρνητική, με το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών να περιορίζεται σημαντικά με αποτέλεσμα την επιδείνωση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης, την αύξηση της ανεργίας και την μείωση της καταναλωτικής δαπάνης με ταυτόχρονη την ύπαρξη περιορισμών χρηματοδότησης των Πιστωτικών Ιδρυμάτων σε καταναλωτές και επιχειρήσεις.

Από τα ανωτέρω είναι προφανές ότι οι προοπτικές για το 2018, αλλά και το μεσοπρόθεσμο διάστημα είναι συνυφασμένες με την πορεία της ελληνικής οικονομίας.

Δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα ή σημαντικές αποφάσεις της Διοίκησης κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017εκ των οποίων να επηρεάστηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης.

### Σύνολο Ενεργητικού – Παθητικού

Το γενικό σύνολο Ενεργητικού – Παθητικού στις 31/12/2017 ανήλθε σε 3.895.442,29 ευρώ.

## III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Στην παρούσα χρήση όπως και στην προηγούμενη, ο σημαντικότερος κίνδυνος για την εταιρεία «WESTENERGYΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ», εξακολουθεί να είναι η ελληνική οικονομική κρίση καθώς και οι αλλαγές στην τιμολογιακή πολιτική των καυσίμων με άμεση συνέπεια τις επιπτώσεις της σε όλους τους τομείς οικονομικής δραστηριότητας και γενικότερη επίπτωση στην επιχειρηματικότητα τη δυσκολία ρευστότητας.

Σύμφωνα με τις τρέχουσες εκτιμήσεις το 2018η Ελληνική οικονομία θα συνεχίσει να παρουσιάζει χαμηλούς ρυθμούς ανάπτυξης.

Βασικός στόχος είναι η συνέχιση της ομαλής ταμειακής ρευστότητας.

### Κίνδυνος ρευστότητας



Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές καθίστανται ληξιτρόθεομες. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επιτάχεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση.

#### Πελάτες – Πιστώσεις πελατών

Στην παρούσα χρήση 2017δεν υπήρξε δυσκολία εισπράξεως των απαιτήσεων. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται. Το γεγονός ότι το μεγαλύτερο μέρος των πελατών πληρώνει με μετρητά μειώνει τον πιστωτικό κίνδυνο. Κάποιος ανάλογος κίνδυνος δεν φαίνεται πιθανός ούτε στην επόμενη χρήση.

#### Δανεισμός – Επιτόκια δανεισμού

Στον χρηματοπιστωτικό τομέα η εταιρεία συνεργάζεται με Ελληνικές τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Σύμφωνα με τις υπάρχουσες αμοιβαίες επωφελείς συνεργασίες της εταιρείας με τα πιστωτικά ιδρύματα, τα τρέχοντα εγκεκριμένα πιστωτικά όρια, τα τρέχοντα επιτόκια και τους υπόλοιπους όρους συνεργασίας, δεν προβλέπονται τουλάχιστον βραχυπρόθεσμα κίνδυνοι που ενδέχεται να επηρεάσουν δυσμενώς την ομαλή λειτουργία της εταιρείας. Το ύψος τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας ανέρχεται την 31/12/2017 σε 1.792.746,18 ευρώ. Το ύψος δανεισμού από τρίτους ανέρχεται στο τέλος της χρήσης σε 580.000,00 ευρώ.

#### Πρόσωπικό

Η διοίκηση της εταιρείας μαζί με το διοικητικό προσωπικό και τους πωλητές που διαθέτει, έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου της εταιρείας και των συνθηκών της αγοράς συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη της.

#### **IV. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΤ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η εταιρεία κατά την 31.12.2017 απασχολούσε 39 άτομα, έναντι των 33 ατόμων την 31/12/2016.

Στην εταιρεία μας, επενδύουμε στους ανθρώπους, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Η εκπαίδευση και η κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού θεωρείται σημαντικός παράγοντας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό αισθάνεται ασφαλεία, ισόνομία και αφοσίωση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Οι προαγωγές υλοποιούνται με αξιοκρατικούς κανόνες ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Τέλος υπάρχει επαρκές σύστημα διασφάλισης της υγιεινής και της ασφάλειας στον χώρο εργασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμόνια με το φυσικό περιβάλλον. Στόχος μας είναι η απο-



τελεσματική και ορθολογική διαχείριση των αποβλήτων μας, για την αειφόρο χρήση των πόρων και την πρόληψη της υποβάθμισης ή την αποκατάσταση, διατήρηση ή βελτίωση του περιβάλλοντος. Λαζανώντας τις ανωτέρω αρχές, την Οικουμενική Διακήρυξη του Ο.Η.Ε για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα και τις Συμβάσεις της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας, η εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε, την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

ΒΙ.Π.Ε. Πατρών, 11 Ιουλίου 2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Σπύρος Δήμος

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ευαγγελία Μπαμπαλιάρου

Αντιπρόεδρος

Παναγιώτης Ζησιμόπουλος

Μέλος

WESTENERGY Α.Β.-Ε.Ε.Π.  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΤΗΣ 11 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018  
Γ.Ε.Δ. ΚΑΙ Ε.Π.Δ. (ΘΕΣΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ)  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ ΗΜΕΡΑ 183  
ΠΛΑΤΩΝΑΣ ΛΑΖΑΡΟΥ 50 - ΠΑΤΡΑ  
Α.Φ.Μ. 9975921756 Γ.Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ  
ΤΗΛ. 2610 672 050 FAX: 2610 672 557



## 2. Εκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

### ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ – ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

•Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 • Α.Μ. ΣΩΕΔ: 181 • Α.Φ.Μ.: 800585270 • Δ.Ο.Υ. Α' ΑΘΗΝΩΝ • ΓΕΜΗ: 130812301000

#### ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

**WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λουπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012- 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία, δεν έχει προβεί σε εικόνηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εικόνηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκτεληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.



## Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2016 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 31/07/2017 έκθεση ελέγχου με επιφύλαξη.

## Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθισταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακρίψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προσχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, άλλα δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική ικίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κινδυνός μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, άλλα όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφανόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνα-



υμε δότι μφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συναλλική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και τα κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρασίαση.
- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων για την έκφραση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43<sup>ου</sup> του κ. ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Πάτρα 3 Λυγούστου 2018

  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 12811

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

ΑΝΤΗΝΟΡΟΣ 16-18

Τ.Κ. 11634 ΑΘΗΝΑ

Α.Μ. Ε.Α.Τ.Ε: 46 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ: 181

**REANDA**

Αντιπρόσωποι της REANDA INTERNATIONAL

Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017

Σελ | 11



### 3. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 – 31/12/2017

#### Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Η κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας για την χρήση 1/1 – 31/12/2017 και τα αντίστοιχα συγκριτικά μεγέθη της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	476.691,22	458.749,23
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	11.480,30	10.582,04
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.3	35.281,03	20.394,37
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	5.4	7.000,20	58.333,50
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5.4	597.226,43	324.133,84
		<b>1.127.679,18</b>	<b>872.192,98</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>			
Αποθέματα	5.5	108.274,45	115.972,81
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	5.6	2.064.051,71	1.369.066,25
Λοιπές Απαιτήσεις	5.7	124.415,46	331.731,30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.8	471.021,49	195.114,09
		<b>2.767.763,11</b>	<b>2.011.884,45</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>3.895.442,29</b>	<b>2.884.077,43</b>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.9	470.000,00	470.000,00
Αποθεματικά	4.10	16.454,27	15.057,65
Αποτελέσματα Εις Νέον		220.038,93	350.741,69
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>		<b>706.493,20</b>	<b>835.799,34</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Πιστωτές (Μακροπρόθεσμου χαρακτήρα)	5.10	480.000,00	626.625,00
Προβλέψεις	5.10	18.048,46	18.048,46
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>498.048,46</b>	<b>644.673,46</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	5.11	416.056,17	141.952,12
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	5.12	172.518,24	28.576,05
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.10	1.792.746,18	1.093.175,37
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.10	100.000,00	100.000,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.13	209.580,04	39.901,09
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>2.690.900,63</b>	<b>1.403.604,63</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>3.188.949,09</b>	<b>2.048.278,09</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>3.895.442,29</b>	<b>2.884.077,43</b>



**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

	Σημ.	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
<b>Κύκλος Εργασιών</b>	5.15	<b>13.366.809,30</b>	<b>11.038.877,71</b>
Κόστος Πωληθέντων	5.16	(11.871.371,46)	(9.716.630,25)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>1.495.437,84</b>	<b>1.322.247,46</b>
Λουπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.18	1.977,16	4.368,98
Έξοδα διάθεσης	5.17	(1.207.045,50)	(993.784,27)
Έξοδα διοίκησης	5.17	(189.075,60)	(153.481,33)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(62.973,26)	(23.240,47)
<b>Αποτέλεσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>38.320,64</b>	<b>156.110,37</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Έσοδα</b>	5.19	<b>27,15</b>	<b>0,00</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5.19	(173.253,05)	(105.571,75)
<b>κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>(134.905,26)</b>	<b>50.538,62</b>
Φόρος εισοδήματος		14.886,66	(22.606,16)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (A)</b>		<b>(120.018,60)</b>	<b>27.932,46</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (A)+(B)</b>		<b>(120.018,60)</b>	<b>27.932,46</b>

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

Η κατάσταση μεταβολής των ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την περίοδο 1/1 – 31/12/2017, και τα συγκρίσιμα μεγέθη της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	835.799,34	967.866,88
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(120.018,60)	27.932,46
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	
Διανομή μερισμάτων	-9.287,54	-160.000,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)</b>	<b>706.493,20</b>	<b>835.799,34</b>



### Κατάσταση ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές της Εταιρείας για την περίοδο 1/1 – 31/12/2017, και τα αντίστοιχα συγκρίσιμα μεγέθη της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
<b>ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ</b>		
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	<b>(134.905,26)</b>	<b>50.538,62</b>
<b>Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	81.658,82	58.926,67
Προβλέψεις	0,00	6.948,46
Φόρος εισοδήματος	0,00	(24.621,21)
Απατελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητος	51.333,30	12.025,56
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	173.253,05	105.571,75
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	7.698,36	(32.987,30)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(760.762,21)	(667.688,36)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	587.725,19	28.917,56
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(173.253,05)	(105.571,75)
Καταβλημένοι φόροι	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(167.251,80)</b>	<b>(567.940,00)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	(100.499,07)	(61.743,25)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	0,00	24.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(100.499,07)</b>	<b>(37.743,25)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα /αναληφθέντα δάνεια	699.570,81	1.205.672,68
Εξοφλήσεις δανειών	(146.625,00)	(464.763,08)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	(9.287,54)	(160.000,00)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>543.658,27</b>	<b>580.909,60</b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	<b>275.907,40</b>	<b>(24.773,65)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ενάρξεως περιόδου</b>	<b>195.114,09</b>	<b>219.887,74</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως περιόδου</b>	<b>471.021,49</b>	<b>195.114,09</b>



## 4. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΩΝ

### 4.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία με επωνυμία «WESTENERGYΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ» και διακριτικό τίτλο: "WESTENERGYA.B.E.E.P." (στο εξής ως «εταιρεία») εδρεύει στον Δήμο Δυτικής Αχαΐας Περιφερειακής Ένοτητας Αχαΐας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, θέση Άγιος Στέφανος – ΒΙ.ΠΕ. Πατρών και στις 29/08/2014 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο του Επιμελητηρίου Αχαΐας με ΚΑΚ 241805 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.034609616000.

Η εταιρεία «WESTENERGYΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ» με το διακριτικό τίτλο : "WESTENERGYA.B.E.E.P." προέρχεται από μετατροπή της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «WESTENERGYΜονοπρόσωπη Έταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» βάσει του καταστατικού της το οποίο καταρτίσθηκε με την υπ' αριθμ. 12.051/06-08-2014 Διόρθωση – Επανάληψη του με αριθμό 12.044/23-07-2014 Συμβολαίου της συμβολαιογράφου Πατρών Ειρήνης Δημητρίου Μητροπούλου.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για πενήντα (50) χρόνια. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που λαμβάνεται πριν τη λήξη της διάρκειας της εταιρείας με ποσοστά εξαιρετικής απαρτίας και πλειοψηφίας, δύναται να παραταθεί ή να συντομευθεί ή ως άνω διάρκεια της εταιρείας.

Με την από 21/09/2017 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης το Διοικητικό Συμβούλιο, που θα διοικήσει την Εταιρεία έχει ως εξής:

1. **Σπυρίδωνα Δήμου** του Νικολάου και της Ευγενίας, επιχειρηματία, που γεννήθηκε στις 23-5-1978 στην Αθήνα και κατοικεί στην τοπική κοινότητα Καμψύλων δημοτική ενότητας Βραχνείκων Δήμου Πατρέων, Τέρμα Κοσμά Αιτωλού, κάτοχο Α.Δ.Τ. ΑΕ712169/21-8-2007 της Υ.Α. Πατρών, με Α.Φ.Μ. 104137570 της Δ.Ο.Υ. Γ' Πατρών,
2. **Ευαγγελία Μπαμπαλιάρου** του Σταύρου και της Άννας, σύζυγο Σπυρίδωνα Δήμου, ιδιωτική υπάλληλο, που γεννήθηκε στις 11-8-1977 στην Κόρινθο και κατοικεί στην τοπική κοινότητα Καμψύλων δημοτική ενότητας Βραχνείκων Δήμου Πατρέων, Τέρμα Κοσμά Αιτωλού, κάτοχο Α.Δ.Τ. ΑΕ 712291/22-8-2007 της Υ.Α. Πατρών, με Α.Φ.Μ. 104874674 της Δ.Ο.Υ. Γ' Πατρών, και
3. **Παναγιώτη Ζησιμόπουλο** του Θεόδωρου και της Νικολίτσας, ιδιωτικό υπάλληλο, που γεννήθηκε στις 17-1-1972 στην Πάτρα και κατοικεί στην Ανθούπολη, οδός Πολυγύρου αριθμός 12, κάτοχο Α.Δ.Τ. ΑΚ341056/8-5-2013 της Υ.Α. Πατρών, με Α.Φ.Μ. 059319328 της Δ.Ο.Υ. Α' Πατρών.

Η θητεία του νέου διοικητικού συμβουλίου με βάσει το Αρ. 11, παρ.6 του καταστατικού είναι εξαετής.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017 της Εταιρείας «WESTENERGYΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ» εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 11η Ιουλίου 2018.



## 4.2. ΒΑΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

**4.2.1. Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων:** Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν σε υποχρεωτική ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2017.

Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους. Επίσης, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους.

**4.2.2. Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις:** Η εταιρεία τηρεί τα βιβλία της και ετοιμάζει τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, και στη συνέχεια πραγματοποιεί εξωλογιστικές εγγραφές προσαρμογής, προκειμένου να καταρτίσει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

### 4.2.3. Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας, τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα έσοδα - έξοδα που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Η εμπειρία του παρελθόντος και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων, ενώ τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι αναθεωρήσεις των εκτιμήσεων και των σχετικών παραδοχών γίνονται σε συνεχή βάση και αναγνωρίζονται στην χρήση που πραγματοποιήθηκαν και σε επόμενες, εάν επηρεάζουν και την παρούσα και τις μελλοντικές χρήσεις.

### 4.2.4. Κύριες λογιστικές αρχές

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

#### 4.2.4.1. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

**Λογισμικά :** Οι άδειες λογισμικού (εσωτερικώς και εξωτερικώς αποκτηθείσες) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της αφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία έχει οριστεί στα είκοσι έτη.

#### 4.2.4.2. Ενσώματα πάγια

Τα κτίρια, μηχανήματα, μεταφορικά μέσα καθώς και τα έτιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός, αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Οι επισκευές και συντερήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την αφέλιμη ζωή, αυξάνουν το επίπεδο παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τους συντελεστές του Ν.4172/2013.



Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης αφέλιψης ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων, δεδομένου ότι αυτή αντανακλά καλύτερα τον αναμενόμενο ρυθμό ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών αφελειών που ενσωματώνονται στα περιουσιακά στοιχεία. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

Η εκτιμώμενη διάρκεια αφέλιψης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως ακολούθως:

Ωφέλιμη Ζωή	
Κτήρια και εγκαταστάσεις κτηρίων	25 έτη
Μηχανήματα και τεχνικές εγκαταστάσεις	10 έτη
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	6-8 έτη

#### 4.2.4.3. Αποθέματα

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.τ.λ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως, της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος των ετοίμων και ημι-ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασιζόμενο σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και συσκευασία. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοίμων προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

#### 4.2.4.4. Λογαριασμοί απαιτήσεων

Οι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται από τη διοίκηση για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα σχετικής πρόβλεψης με κριτήρια τη δυνατότητα του πελάτη να πληρώσει και την παλαιότητα των υπολοίπων του. Στην παρούσα χρήση δεν έχουν προκύψει επισφαλείς απαιτήσεις, που να οδηγούν στη δημιουργία προβλέψεων.

#### 4.2.4.5. Χρηματικά Διαθέσιμα

Περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και οι καταθέσεις στις τράπεζες. Επίσης περιλαμβάνονται οι προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

#### 4.2.4.6. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως περιλαμβάνει τον τρέχοντα και το αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των φορολογητέων κερδών της εταιρείας Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017

όπως προκύπτουν από τη φορολογική της δήλωση. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρέωσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύναλο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρέωσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### 4.2.4.7. Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται από τον Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι μπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

#### 4.2.4.8. Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού Λόγω Συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20 η εταιρεία υποχρεούται στην καταβολή αποζημιώσεων στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της. Το ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και το λόγο αποχώρησης από την εταιρεία (απόλυτη ή συνταξιοδότηση). Οι υποχρέωσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρέωσεις υπολογίζονται βάσει του ΚΝ 2190/20. Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης πάροχών, το κάστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

#### 4.2.4.9. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημε-

ρομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων σ' σπούδας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου ικρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά αφέλη είναι μικρή. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών αφελειών είναι πιθανή.

#### 4.2.4.10. Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν τα οικονομικά οφέλη από την εμπορική δραστηριότητα ή παροχή υπηρεσιών ή από άλλες συναλλαγές πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα. Έσοδα από μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

#### 4.2.4.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο» στα ίδια Κεφάλαια.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ίδιων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ίδιων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο. Σε περίπτωση που το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων της εταιρίας, γίνει κατώτερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου. Όταν το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων της εταιρίας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η γενική συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον. Επησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς οχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έται αποφασίσθει από την γενική συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος. Η εταιρία

συμμορφώνεται πλήρως με τις αχειρέες διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

#### 4.2.4.12. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Τα δάνεια από τράπεζες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση των συναλλαγών αναφορικά με δανειακές συμβάσεις. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται βάσει της τιμής κλεισίματος της εκάστοτε ημερομηνίας ισολογισμού. Οποιαδήποτε διαφορά, μεταξύ των ποσών που ενταμεύονται στην εταιρεία από την τράπεζα (πλην των εξόδων για τη σύναψη των δανείων) και της αξίας εξόφλησης, αναγνυ-ρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, κατά τη διάρκεια της περιόδου δανεισμού. Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί, ότι τα επιτόκια που χρησιμοποιούνται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια, ισοδυναμούν με τα τρέχοντα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας, στην οποία απεικονίζονται οι δανειακές υποχρεώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η εταιρεία έχει τα δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα(12) μήνες από την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα δάνεια που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται βάσει της τιμής κλεισίματος της εκάστοτε ημερομηνίας ισολογισμού. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται επί τη βάση του δεδουλευμένου.

#### 4.2.4.13. Κόστη Δανεισμού

Κόστος δανεισμού είναι οι τόκοι που απορρέουν από τον δανεισμό, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται για τη σύναψη δανειακών συμβάσεων της εταιρείας, με χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς.

Στην ανωτέρω έννοια περιλαμβάνονται:

- τόκοι βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων, καθώς και τόκοι υπεραναλήψεων,
- συμπληρωματικά έξοδα (π.χ.προμήθειες) που πραγματοποιούνται για τη σύναψη δανειακών συμβάσεων και κατ' επέκταση τη λήψη δανείων,
- χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις και
- συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε ξένο νόμισμα, κατά την έκταση που αυτές θεωρούνται χρηματοοικονομικά έξοδα.

Σχετικά με την αναγνώριση του κόστους δανεισμού, η διοίκηση της εταιρείας έχει υιοθετήσει τη βασική μέθοδο του -ΔΔΠ 23 "Κόστος -δανεισμού", κατά την οποία το εν λόγω κόστος αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης, στην οποία πραγματοποιείται. Η μέθοδος αυτή ακολουθείται για οποιαδήποτε μορφή δανεισμού.

#### 4.2.4.14. Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα Παρουσίασης

Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί, δεδομένου, λοιπόν, ότι στην Ελλάδα, όπου δραστηριοποιείται το Υποκατάστημα, το λειτουργικό νόμισμα είναι το ευρώ (€), αυτό ορίζεται ως το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων αυτής. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.



#### 4.2.4.15. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας δεν την εκθέτουν σε οημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς, συναλλαγματικό κίνδυνο, κινδυνο επιτοκίων και κινδυνο ρευστότητας.

**Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου :** Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται. Ένα μεγάλο ποσοστό των πελατών αφορούν λιανικές πωλήσεις, συνεπώς υπάρχει άμεση εξόφληση της απαίτησης. Επιπροσθέτως η εταιρεία κάνει επιλογή των πελατών της προκειμένου να προχωρήσει σε εμπορική συνεργασία, ελέγχοντας την φερεγγυότητα του κάθε πελάτη.

Για τις προκαταβολές και λουτές απαιτήσεις καθώς και για τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα ο πιστωτικός κίνδυνος θεωρείται αμελητέος.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος :** Η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι ταμειακές ροές της Εταιρίας δεν εκτίθενται σε κίνδυνο από την επέδραση των διακυμάνσεων στις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η Εταιρία δεν διαθέτει συναλλαγματικούς λογαριασμούς.

**Κίνδυνος ρευστότητας :** Η εταιρεία διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και κατά συνέπεια διατηρεί τον κίνδυνο αυτό σε χαμηλά επίπεδα.

#### **4.3 Αλλαγή στις Λογιστικές Πολιτικές**

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2016, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 1/1/2017. Στην παράγραφο 4.3.1 πάρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2017, καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2017, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Στην παράγραφο 4.3.2 πάρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

##### **4.3.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

##### **•Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστέλλει εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

•**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επιδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

•**Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ –Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ –Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής: **ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου.** Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

**4.3.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εικδιοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

•**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018 και εκτυπάται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή του, η επίδραση για την Εταιρεία δεν θα είναι σημαντική. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το καινούργιο Πρότυπο χωρίς ανατροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης και προέβη κατά την ημερομηνία αναφοράς σε αξιολόγηση του αντίτυπου της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9.

•**ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

ση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Τα νέα Πρότυπα έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΔΠ 18 «Έσοδα», το ΔΔΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η Εταιρία έχει εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις και δεν έχουν σημαντική επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

**•Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μιας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

**•Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του μπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή οτις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («πρόσεγγως επικάλυψη»). Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

**•ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση -δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») -για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

•**Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ –Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ–Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28:Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία.** Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

•**Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου οκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επιδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

•**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιλαμβανει την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

•**ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιήσει η Εταιρία Οικονομική Έκθεση της χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017

σημοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

•**Τροποποίησεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία –οπις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης –βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δενέχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

•**Τροποποίησεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στα αιτοσβεσμένο κόστους ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συναλλαγών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

•**Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ –Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ –Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 -ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ίδιων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση.** Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

•**ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΛΔΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιασμού της χρήσεως από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017

βαιότητας. Η ΕΛΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΔΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντάς τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**•Τροποποίησεις στο ΔΔΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού από ΔΔΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**•Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την από αναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοθήθηκε την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**•Τροποποίησεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



**»ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Πρωτύπου, του ΔΠΧΑ 17, τα οποία αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Πρωτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



## 5. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

### 5.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια

Τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός, αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους. Οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων παγίων γίνονται σύμφωνα με την ωφέλιψη ζωή τους.

Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μη- χανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης την 01.01.2016	227.532,24	145.467,39	200.154,50	91.099,18
Προσθήκες χρήσης	5.650,00	19.890,00	35.000,00	1.203,25
Μειώσεις χρήσης	0,00	(4.250,33)	(35.675,61)	(2.681,00)
Αξία κτήσης την 31.12.2016	233.182,24	161.107,06	199.478,89	89.621,43
Αποσβέσεις την 01.01.2016	19.848,39	55.854,81	31.063,28	67.937,91
Προσθήκες χρήσης	10.335,76	13.415,36	21.416,50	8.010,79
Μειώσεις χρήσης	0,00	(858,72)	(1.309,02)	(1.074,67)
Αποσβέσεις την 31.12.2016	30.184,15	68.411,45	51.170,76	74.874,03
Υπόλοιπο την 31.12.2016	202.998,09	92.695,61	148.308,13	14.747,40
Αξία κτήσης την 01.01.2017	233.182,24	161.107,06	199.478,89	89.621,43
Προσθήκες χρήσης	11.134,00	806,45	54.480,00	27.169,62
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2017	244.316,24	161.913,51	253.958,89	116.791,05
Αποσβέσεις την 01.01.2017	30.184,15	68.411,45	51.170,76	74.874,03
Προσθήκες χρήσης	11.949,72	15.347,16	27.246,20	21.105,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις την 31.12.2017	42.133,87	83.758,61	78.416,96	95.979,03
Υπόλοιπο την 31.12.2017	202.182,37	78.154,90	175.541,93	20.812,02
				476.691,22

### 5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Δικαιώματα- Προγράμματα	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	24.350,16	24.350,16
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(11.358,83)	(11.358,83)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2016	12.991,33	12.991,33
Μικτή Λογιστική αξία	0,00	
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.409,29)	(2.409,29)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	10.582,04	10.582,04



<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>10.582,04</b>	<b>10.582,04</b>
Προσθήκες	6.909,00	6.909,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις	(6.010,74)	(6.010,74)
Μεταφορές	0,00	0,00
Μεταβολές από εκτίμηση της Επιτροπής του αρθρ.9 Ν.2190	0,00	0,00
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>11.480,30</b>	<b>11.480,30</b>

### 5.3 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις

	<b>31/12/2017</b>			<b>31/12/2016</b>	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>					
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	176,98		176,98		
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	18.270,00		3.383,34		
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προβλέψεις	16.834,05		16.834,05		
<b>Σύνολο</b>	<b>35.281,03</b>	<b>0,00</b>	<b>20.394,37</b>	<b>0,00</b>	
<b>Συμψηφισμός</b>		<b>35.281,03</b>		<b>20.394,37</b>	

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί των προσωρινών φορολογικών διαφαρών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίσθηκε με το φορολογικό συντελεστή που ισχύει στο 2017, 29%.

### 5.4 Λουπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις & Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

#### Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	31/12/2017	31/12/2016
Μετόχες ATTICA BANK (233.334 μτχ)	7.000,20	58.333,50
<b>Σύνολο λουπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>7.000,20</b>	<b>58.333,50</b>

#### Λουπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

	31/12/2017	31/12/2016
Δοσμένες Εγγυήσεις Ενοικίου Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών	5.200,00	5.200,00
Δοσμένες Εγγυήσεις Ενοικίου ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ν.Ε.Ο	2.400,00	2.400,00
Δοσμένες Εγγυήσεις Ενοικίου Γλαύκου 50	5.800,00	5.800,00



Δοσμένες Εγγυήσεις ρεύματος Γλαύκου 50	425,62	0,00
Δοσμένες Εγγυήσεις (ΔΕΗ)	860,00	860,00
Δοσμένες Εγγυήσεις μακροπροθ. δανεισμού	582.540,81	309.873,84
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>597.226,43</b>	<b>324.133,84</b>

### 5.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Εμπορεύματα	108.274,45	115.972,81
<b>Σύνολο</b>	<b>108.274,45</b>	<b>115.972,81</b>

### 5.6 Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις», αναλύεται ως εξής:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Πελάτες	581.818,32	574.695,83
Επιταγές Εισπρακτέες	1.522.233,39	834.370,42
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(40.000,00)	(40.000,00)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>2.064.051,71</b>	<b>1.369.056,25</b>

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους.

### 5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Χρεώστες Διάφοροι	62.849,56	310.361,03
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	24.570,65	10.441,57
Έξοδα επόμενων χρήσεων	11.312,68	10.928,70
Μερίσματα πληρωτέα	25.682,57	0,00
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>124.415,46</b>	<b>331.731,30</b>

### 5.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	239.414,84	60.830,00
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	231.606,65	134.284,09
<b>Σύνολο</b>	<b>471.021,49</b>	<b>195.114,09</b>



Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών και αφορούν καταθέσεις σε ευρώ.

#### 5.9 Μετοχικό κεφάλαιο και κέρδη ανά μετοχή

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα μιας ψήφου ανά μετοχή στις γενικές συνελεύσεις των μετόχων. Αυξήσεις ή μειώσεις του μετοχικού κεφαλαίου γίνονται κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Την 31 Δεκεμβρίου 2017 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήρχετο σε Ευρώ 470.000 διαιρούμενο σε 100.000 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 4,70 (σε απόλυτο ποσό) η καθεμία.

#### 5.10 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Στους εργαζόμενους της εταιρείας καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20 κατά την αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης.

**31/12/2017      31/12/2016**

##### Υποχρεώσεις

Υπόλοιπο έναρξης	18.048,46	11.100,00
Πρόβλεψη χρήσης	0,00	6.948,46
<b>Σύνολο</b>	<b>18.048,46</b>	<b>18.048,46</b>

#### 5.11 Προμηθευτές και Λοιπές Εμπορικές Υποχρεώσεις

**31/12/2017      31/12/2016**

Προμηθευτές	168.742,98	129.816,95
Επιταγές Πληριωτέες	247.313,19	12.135,17
<b>Σύνολο</b>	<b>416.056,17</b>	<b>141.952,12</b>

#### 5.12 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

**31/12/2017      31/12/2016**

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	31.664,40	6.140,98
Φόροι- Τέλη αμοιβών προσωπικού	6.730,79	5.722,74
Φόροι- Τέλη αμοιβών τρίτων	1.176,00	385,50
Φόροι- Τέλη τιμλογίων αγοράς	0,00	0,00
Φόρος Εισοδήματος Φορολογητών Κερδών	0,00	12,00
Λοιποί φόροι και τέλη	4.529,10	3.583,29
Φόροι - Τέλη προηγούμενων χρήσεων	128.417,95	12.731,54
<b>Σύνολο</b>	<b>172.518,24</b>	<b>28.576,05</b>



### 5.13 Δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2017	31/12/2016
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	0,00	0,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Λοιπά-Πιστωτές Μακροπρόθεσμου Χαρακτήρα	480.000,00	626.625,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>480.000,00</b>	<b>626.625,00</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	1.792.746,18	1.093.175,37
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη	100.000,00	100.000,00
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>1.892.746,18</b>	<b>1.193.175,37</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>2.372.746,18</b>	<b>1.819.800,37</b>

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία τους. Η Εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο επιποκίων λόγω του δανεισμού της. Τα τραπεζικά δάνεια της Εταιρείας έχουν συναφθεί με κυραιούμενα επιπόκια τα οποία μεταβάλλονται σε περίοδο από 1 έως 3 μήνες.

### 5.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31/12/2017	31/12/2016
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	3.839,66	0,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	86.264,80	28.534,01
Μερίσματα πληρωτέα	92,87	0,00
Πιστωτές διάφοροι	119.382,71	11.367,08
<b>Σύνολο</b>	<b>209.580,04</b>	<b>39.901,09</b>

### 5.15 Κύκλος Εργασιών

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού χονδρικής	5.404.465,71	4.880.022,66
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού λιανικής	7.726.658,30	6.071.118,34
Πωλήσεις υπηρεσιών χονδρικά	184.290,24	41.285,28
Πωλήσεις υπηρεσιών λιανικά	51.156,02	46.172,44
Εκπτώσεις πωλήσεων	239,03	278,99
Προϋπολογισμένες πωλήσεις υπηρεσιών	18.366.809,30	11.038.877,71
<b>Σύνολο</b>	<b>18.366.809,30</b>	<b>11.038.877,71</b>

### 5.16 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Διαφορά Αποθεμάτων	11.928.523,83	9.818.686,38
Μείον αυτοπαράδοση - ιδιόχρηση αποθεμάτων	-57.152,37	-102.056,13
<b>Σύνολο</b>	<b>11.871.371,46</b>	<b>9.716.630,25</b>



## 5.17 Έξοδα Διοίκησης / Διάθεσης

### Έξοδα Διοίκησης

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	77.894,74	77.894,74
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	20.625,80	13.800,00
Παροχές τρίτων	2.489,77	27.924,19
Φόροι και τέλη	15.135,49	30.455,83
Διάφορα έξοδα	72.929,80	3.406,57
	<b>189.075,60</b>	<b>153.481,33</b>

### Έξοδα Διάθεσης

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	645.455,48	494.750,89
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.201,51	13.855,38
Παροχές τρίτων	349.901,96	219.155,78
Φόροι και τέλη	4.987,07	3.207,60
Διάφορα έξοδα	123.840,66	203.887,95
Αποσβέσεις παγίων	81.658,82	58.926,67
	<b>1.207.045,50</b>	<b>993.784,27</b>

## 5.18 Λοιπά Έσοδα – Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης της χρήσης 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>		
Ειδικές επιχορηγήσεις - Επιδοτήσεις	0,00	2.646,00
Αποζημιώσεις	1.870,00	0,00
Προμήθειες - Μεσοιτείες	1,86	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Έκτακτα έσοδα	105,30	0,00
Έκτακτα κέρδη	0,00	1.722,98
<b>Σύνολο</b>	<b>1.977,16</b>	<b>4.368,98</b>

### **Άλλα λειτουργικά έξοδα**

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0,00	6.948,46
Απομείωση χρεογράφων	51.333,30	0,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	11.416,62	2.543,47
Έκτακτες ζημιές	0,00	13.748,54
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	223,34	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>62.973,26</b>	<b>23.240,47</b>



### 5.19 Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

31/12/2017      31/12/2016

#### Έσοδα τόκων από:

-Έσοδα κεφαλαίων	16,74	0,00
-Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	10,41	0,00
	<b>27,15</b>	<b>0,00</b>

#### Έξοδα τόκων από:

-Τόκοι & έξοδα λασπών μακροπρ. υποχρεώσεων	105.723,01	58.871,92
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	67.528,32	46.699,83
- Προϋπολ.-Προπληρωμ.τόκοι& συναφή έξοδα	1,72	0,00
	<b>173.253,05</b>	<b>105.571,75</b>

### 5.20 Φόρος Εισοδήματος

31/12/2017      31/12/2016

Φόρος χρήστης	0,00	24.621,21
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 6.3)	-14.886,66	-2.015,05
<b>Σύνολο</b>	<b>-14.886,66</b>	<b>22.606,16</b>

## 6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών αργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί καμία πρόβλεψη.

Για τη χρήση 2017 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φαρολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φαρολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2017. Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του εν λόγω ελέγχου, να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φαρολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φαρολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Για τις χρήσεις 2014 και 2015 ή εταιρεία είχε υποχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Αργιοτών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, οι σχετικές εκθέσεις φαρολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθευμα στις φαρολογικές αρχές.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φαρολογικά για τις χρήσεις 2012 έως και τη χρήση 2013. Ως εκ τούτου τα φαρολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία, δεν έχει πραβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φαρολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.



Περαιτέρω σημειώνεται ότι, την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 36 Ν.4174/2013.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΩΝ

Πέρα τον ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2017 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων σικυονικών καταστάσεων.

## ΛΟΙΠΕΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

- Στην παρούσα χρήση δεν υπάρχουν εποχικά έσοδα ή ανώμαλα κόστη.
  - Δεν υπήρξαν περιπτώσεις λογισμού εσόδων ή δαπανών τα οποία δεν αφορούν στην χρήση.
  - Δεν υπάρχουν ασυνήθι κονδύλια στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

## Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Σπυρίδων Δήμος  
Α.Δ.Τ. ΑΕ. 712169

Ευαγγελία Μπαμπαλιάρου  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 712291

WEST ENERGY A.B.E.E.P.  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΗΜΟΣΙΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΥΠΟΥ ΑΙΟΛΙΑΣ ΠΟΛΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΑΥPLA  
 ΚΑΙ ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΠΑΤΡΩΝ  
 Γ. ΒΙΑΛΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
 Α.Φ.Μ. 997991190 Τ.Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ  
 ΤΗΛ. 2610 672 050 FAX: 2610 672 557  
 Νικόλαος Ποταμί

Α.Δ.Τ ΑΜ 300272 - ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ 24208 Α' ΤΑΞΗΣ

**NP ENTERPRISES M. E. P. E.**  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ  
-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΑΡΓΟΤΗΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.  
ΓΕΡΟΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ 5 - ΠΑΤΡΑ  
ΤΗΛ: 2610-310.033  
Δ.Φ.Μ. 9978227/11 Α' ΜΟΙΧ: ΠΑΤΡΩΝ



## ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση του διοικητικού συμβουλίου, της «WESTENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ» για τη χρήση 01.01.2017-31.12.2017 οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα τους & Κ.Ν.2190/1920 και αποτελούνται από τριάντα πέντε (35) σελίδες, είναι εκείνες που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήθηκε με ημερομηνία 3 Αυγούστου 2018.

Πάτρα 3 Αυγούστου 2018

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12811

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 Α.Μ. ΣΟΕΔ: 181

 REANDA

Αντιπρόσωποι της REANDA INTERNATIONAL